

# Ullern menighetsråd

## Referat fra menighetsrådsmøte – Torsdag 7. mars 2024

**Dato:** Torsdag 7. mars 19:30 – 21:55

**Sted:** Ullern menighetshus - storsal

**Referent:** Kim Christie Østberg

**Møteleder:** Kristian Kragøe Andresen

---

**Til stede:** Kristian Kragøe Andresen, Jorund Andersen (sogneprest), Åshild Watne, Ingeborg Berge Vestøl, Paul Bjørdal, Kirsten Myhre, Lars Føyn og Per-Erik Schönberg-Hansen og Antonett Worren

Stig Asplin kom på slutten av diakonipresentasjon.

**Frafall:** Joseph Solbakk Ampofo

Ingeborg Vestøl dro på slutten av diakoni presentasjon 14/24.

Ingunn Grytnes Kristensen og Johannes Kvangarsnes var med fra åpning til og med sak 14/24

### Saker

---

#### Åpning v/ Kristian Kragøe Andresen

Vi deler noe positivt fra vårt møte med kirken.

#### Sak 13/24 Godkjenning av referat fra MR møte 8. februar 2024

MR venter på deling av husleieavtalen som er ikke helt ferdig.

#### Vedtak:

MR godkjenner referatet

#### Sak 14/24 Presentasjon av diakoni

Saksordfører: Johannes Kvangarsnes (kapellan) og Ingunn Grytnes Kristiansen (diakon)

Ingunn og Johannes kommer for å gi menighetsrådet en orientering og oppdatering rundt menighetens arbeid med diakoni. Menighetsrådet vil få en generell innføring i hva diakoni er, hva som gjøres og hva som er tenkt videre.

Diakonen vil orientere rådet om hvordan midlene fra eldre fondet brukes, og tilbudet blant eldre. et vil også bli en orientering om arbeidet med kirkekaffen, og mulighetene for fornyelse av kjøkken og våpenhus i kirken.

Menighetsrådet har prioritert en satsning på å etablere nye møteplasser for voksen mellom 30-60, og ansvaret for dette er knyttet til den ene kapellanstillingen. Kapellannen vil orientere om arbeidet, og planene fremover.

Menighetsrådet drøfter saken, og kommer med innspill og føringer for det videre arbeid med Plan for diakoni.

Presentasjon av aktiviteter. Ingunn sender presentasjon til KCØ som videresendes den med referatet.

Besøktjeneste – det er ikke resurser for det her nå og behov er ikke så stort som det har vært siden det er mange andre som tilbyr dette tjeneste. Allikevel drar både diakon og prestene på hjemmebesøk. Det å ta folk inn i hjemmebesøk krever mye mer tillit enn det gjorde 20 år siden. Ingunn har vært veldig god å bygge tillit med de eldre.

Kirkekyss – er det verdt å starte det igjen. Det er ikke mange som har sagt ifra at de ønsker det. Det kan hende at hvis vi startet det behovet ville oppstå. Forslag at man kunne prøve det ut. Melde fra til menighetskontoret innen kl14 på onsdag om du vil ha kirkekyss så vi kan organisere det.

Allehelgen – opp mot 200 som kommer innom åpen kirke på kvelden etter Allehelgen gudstjenesten.

Tettsamarbeid med seniorrådgiver i Bydel Ullern Mari Bilben. Verdens dag for psykisk helse. Kajalund sykehjem – besøker 1 gang i mnd med Halgeir Schiager (kantor)

Diakoniutvalget (DU) har hovedfokus på aldersgruppe 65+. Bente Føyn og Mie Heim trekker seg fra Diakoniutvalget.

Frivilligkoordinator – ansvar for frivillig som har med kirkekaffe å gjøre og organiserer frivilligfesten. **Frivilligfest blir tirsdag 7. mai 2024.**

Temakveld – I fjor var det kun 3. Det er en forventning om flere temakvelder. Lions skal del ut kr.100.000 snart. Søknadsfrist er 10. mai. Kom med forslag til temakveld som vi kan søke midler til. F.eks. temakveld for pårørende av alvorlig syke.

Møteplasser – frivilligfest, juletefest, sommerfest og adventsmarked. I fjor var det også jubileumsfest. Burde ha minst 1 større fest i semester.

Quiz, allsangsaften. Mye som kan knyttes opp til kafeen.

Foreldregruppe tra barnehagen er ganske stor. Ambisjoner om å markedsføre mot de og utnytte muligheten foreldregruppe byr på.

Påskefrokost i barnehagen – foreldre møtes opp i storsalen. Det er fint om Johannes Kvangarsnes deltar på dette siden det er målgruppen.

Oppdatering av diakoniplanen. Første utkast til nytt diakoniplan tas inn i juni MR møte.

Kjøkkenet i våpenhuset – estimert kostnad ca 12 tusen kroner. Det vil gjøre det mye bedre i våpenhuset og for kirkekaffe.

Hva skal «hovedkjøkkenet» i kirke brukes til?

**Vedtak:**

MR godkjenner innkjøp/opprettelse av nytt kjøkkenbenk i våpenhuset.

**Sak 15/24 Status utvalg**

Saksordfører: Kristian Kragøe Andresen

Vi tar en gjennomgang av de ulike utvalgene som gir en kort oppdatering på status. Vi diskuterer hvordan vi evt. kan støtte utvalg som trenger det og supplere med medlemmer utenfor MR.

Økonomiutvalg –

Diakoniutvalg – Bente Føyn og Mie Heim trekker seg fra diakoniutvalget pga manglende informasjon.

Gudstjenesteutvalg -

Voksen/kultur –

Vi må melde til AU om det er noen som burde være inn i utvalgene.

**Sak 16/24 Godkjenning foreløpig regnskap og årsberetning for 2023 - soknet**

Saksordfører: Kristian Kragøe Andresen

Se vedlagt foreløpig regnskap og årsberetning.

Soknet har fått en styrket økonomi i 2023 og netto overført kr 291 tusen til å dekke inn udekket i investeringsregnskapet fra tidligere år. Utleieinntekter i menighetshuset er på i overkant av kr 500 tusen og barnehagen har leieinntekter på kr 800 tusen.

Økte renter har netto gitt en betydelig positiv effekt for menigheten ved å gi finansinntekter på kr 757 tusen som er en stor økning fra tidligere år. Lånekostnader på husbanklånet har økt med kr 300 tusen per år, men netto effekten av høyre renter er positivt.

Menigheten har fremdeles pensjonsforpliktelser for den nedlagte barnehagen «Knerten» og fikk i 2023 en ekstraordinær kostnad på kr 271 tusen som følge av en høy reguleringspremie fra pensjonsselskapet KLP.

Menigheten har et stort eldrefond på nærmere kr 30 millioner som dekker det diakonale arbeidet opp mot de eldre i soknet. I 2023 ble det bruk kr 832 tusen av eldrefondet.

Soknet ser positivt på økonomien for 2024 og forventer å kunne redusere ytterligere i udekket i investeringsregnskapet.

Det er forvirring om hva regnskapet egentlig forteller. Menigheten er bundet av Kommunal regnskaps standard.

Vi bundet mye penger i høyrentekontoer og fikk derfor en god avkastning.

Det må være en enklere regnskapspresentasjon som folk kan faktisk forstå.

**Vedtak:**

MR godkjenner regnskapet og årsberetningen.

### **Sak 17/24 Godkjenning foreløpig regnskap og årsberetning for 2023 - barnehagen**

Saksordfører: Kristian Kragøe Andresen

Se vedlagt foreløpig regnskap og årsberetning.

Barnehagen fikk i 2023 et negativt resultat på kr 277 tusen. Underskuddet skyldes hovedsakelig høy vikarbruk grunnet høyt sykefravær i begynnelsen av året, samt et høyt honorar til regnskapsfører i forbindelse med opprettelse av AS. Husleien ble også økt fra 2022 til 2023 og utgjorde kr 800 tusen. Det negative resultatet dekkes hovedsakelig inn av det positive resultatet i 2022. Ledelsen i barnehagen jobber med å minke vikarbruk og vi forventer et positivt resultat i 2024 som fremlagt på budsjett i MR møtet i januar.

Det er ingen grunn til å tenke at det skal gå i minus fremover.

Forhold med foreldrebetaling og offentligbetaling. Foreldrene betaler ca 1 million av nesten 10 million. Vi blir sårbare hvis politikere endre mening om hvordan barnehagene skal drives.

Ny barnehageloven er nå til høring.

#### **Vedtak:**

MR godkjenner regnskapet og årsberetningen.

### **Sak 18/24 Kjølerom til kaféen**

Saksordfører: Stig Asplin

Til orientering.

Til syvende og sist, må de nye drivere se hvor nyttige et kjølerom ville være.

Kaféen disponerer et lagerrom i kjelleren under menighetshusets inngangsparti. I lagerrommet er det plassert to store kjøleskap, som ikke fungerer etter hensikten fordi de ikke har fri luft over aggregatet. Dermed produserer de mye varme for å holde temperaturen nede inne i skapet. Mens overskuddsvarmen kjøres ut i friluft via en kraftig vifte. Denne installasjonen har kostet oss dyrt, fordi vi bruker mye mer strøm enn vi hadde trengt for å holde temperaturen nede i kjøleskapet og fordi undertrykket fra viften fører til at varm luft fra kjelleren kontinuerlig suges inn i lageret og videre ut i det fri. Vi har dermed en stor energilekkasje sommer som vinter. Hva dette har kostet oss, vites ikke.

Det foreslås å plassbygge et kjølerom på sydsiden av lagerrommet, med isolert tak og vegger og med aggregatet plassert slik at overskuddsvarmen brukes som oppvarming av menighetshusets trappegang. Kostanden er 60-75.000 kroner om vi gjør arbeidet på dugnad. Elektrikerarbeidet må selvfølgelig gjøres av profesjonelle og er inkludert i dette overslaget. Dette er en fast installasjon og bør derfor utføres av MR som eier av menighetshuset.

### **Sak 19/24 Byggekomité for ombygging av kapellet**

Saksordfører: Stig Asplin

MR har i mange år jobbet med planer om å bygge om kapellet til ny allbrukssal og knytte det sammen med menighetshuset ved en glassgang på sydsiden av kapellet. Planen omfatter også ombygging av kjelleren i kapellet til ungdomslokaler.

Byggeprosjektet er godkjent av Oslo kommune og antikvariske myndigheter og både biskop og kirkeverge er holdt løpende orientert om planene.

Det er mangelen på kapital som stoppet prosjektet, og det er det som nå må løses før man kan realisere det siste byggetrinnet. Stig Asplin vil presentere planene i MR-møtet.

Forslag er at vi nedsette en komite som jobber frem med dette om hvordan den kan finansieres og finne ut av grunnlaget for å starte.

Forslag til komiteen:

Ola Smeby

Edvard Cock

Fredrick Glad Gjernes

Christine Schjerven

Bente Olavsson

Stig Asplin

#### **Vedtak:**

Det nedsettes en byggekomite som får i oppdrag å skaffe finansiering av tidligere vedtatte planer for glassgang og kapell og forberede anbuds konkurranse og formelle vedtak som må til før MR kan vedta utbyggingen.

Forslag til komiteen:

Ola Smeby, Edvard Cock, Fredrick Glad Gjernes, Christine Schjerven, Bente Olavsson, Carl Oscar Pedersen og Stig Asplin.

#### **Oppdatering fra AU og stab**

Saksordførere: Jorund Andersen og Kristian Kragøe Andresen

- Personal – Halgeir Schiager pensjonerer seg. Avskjedsgudstjeneste 26. mai. AU skal holde i utlysning.  
Kapellan stilling skal lyses ut i mai/juni tid.  
Marianne Thommesen (trosopplæringsleder) går ut i permisjon i juni. Vi søker en vikar for stillingen.
- Husleieavtale sendes ut til MR.
- Neste **MR møte** er **torsdag 11. april kl 19.30**
- **Årsmøte** blir **torsdag 25. april kl 19.30**. Fint om så mange som mulig kan komme.

**Eventuelt**

Kristian Kragøe Andresen, leder (sign)