

Reviderte vedtekter for Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer org.nr.976 068 408

§ 1 Navn

Stiftelsens navn er «Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer» og er en alminnelig stiftelse i relasjon til Stiftelseslovens bestemmelser. Stiftelsen har org.nr. 976 068 408.

§ 2 Formål

Stiftelsen har til formål å eie/leie/erhverve og forvalte faste eiendommer og leiligheter til beste for Nordberg menighet, Oslo.

§ 3 Grunnkapital

Stiftelsens grunnkapital utgjør kr. 219 589.-

§ 4 Styret

Stiftelsen Nordberg Menighets Eiendommer ledes av et styre på 5 – fem- medlemmer som oppnevnes av Nordberg menighetsråd.

Oppnevning av styremedlemmer skjer for 4 år ad gangen, dog slik at man sikrer kontinuitet i Stiftelsens styre ved at to medlemmer første gang oppnevnes for to år.

Styret velger selv sin leder og nestleder for ett år ad gangen.

§ 5 Styrets vedtaksførhet

Styret er vedtaksført når 4 styremedlemmer er tilstede. Ved stemmelikhet har styreleder dobbeltstemme. Er styreleder ikke tilstede, har møteleder dobbeltstemme.

Avgjørelser treffes ved alminnelig flertall. For vedtak om disponering og forvaltning av beløp over kr. 100 000.- kreves 2/3 flertall. Vedtektsendringer krever 2/3 flertall.

Styret står fritt til å oppnevne utvalg og komiteer til å ta seg av spesielle saker (finansutvalg, byggekomite etc.)

§ 6 Styrets saksbehandling

Styrets leder skal sørge for behandling av aktuelle saker som hører inn under styret. Styremedlemmer og daglig leder kan kreve at styret behandler bestemte saker.

Innkalling til styremøter skal skje skriftlig og senest 1 uke før styremøte. Sakliste og saksdokumenter skal følge med innkallingen.

Styrebehandlingen ledes av styreleder. Deltar ikke styreleder, velger styret en møteleder som trer inn i styreleders plikter på det aktuelle møte.

Daglig leder har rett og plikt til å delta i styrets behandling av saker og til å uttale seg, hvis ikke noe annet er bestemt av styret i den enkelte sak.

Det skal føres protokoll fra styremøtene som skal undertegnes av de tilstedeværende styremedlemmer. Utskrift av møteprotokollen skal sendes styremedlemmene og til Nordberg menighetsråd. Styremedlem eller daglig leder som ikke er enig i styrets beslutning, kan kreve sin oppfatning inntatt i protokollen. For øvrig bestemmer styret selv sin forretningsorden.

RETT KOPI BEKREFTET

Toril G. Kjøllestad
TORIL G. KJOLLESTAD
ADVOKAT

§ 7 Styrets oppgaver

Styret har som oppgave å:

- Forvalte Nordberg menighets eiendommer i samsvar med formålsparagrafen. Styret kan inngå kontrakter, oppta lån, kjøpe, selge og pantsette faste eiendommer.
- Utarbeide retningslinjer for Stiftelsens totale virksomhet, herunder vedlikeholdsplan.
- Påse at lover og forskrifter og pålegg gitt av offentlig myndighet blir gjennomført.
- Oppnevne daglig leder og utarbeide instruks for denne.
- Vedta budsjett, årsmelding og regnskap som forelegges menighetsrådet til orientering

§ 8 Revisjon

Regnskapet skal revideres av revisor som oppnevnes av Styret.

§ 9 Stiftelsens rettslige representant

Styret representerer stiftelsen utad.

Styrets leder og en av de øvrige styremedlemmer i fellesskap forplikter stiftelsen ved sin underskrift. Dette gjelder også ved opptak og ytelse av pantelån, inngåelse av festekontrakt, kjøp og salg av fast eiendom og alt som står i forbindelse med slike transaksjoner.

§ 10 Vedtektsendringer (Omdanning)

Omdanning (Stiftelseslovens § 45 flg.) herunder endring av vedtektene kan foretas av styret med minst 2/3 flertall. Innkalling til behandling av sak om omdanning må skje med minst 1 – en- måneders varsel. Forslaget til omdanning skal vedlegges innkallingen.

§ 11 Oppløsning/ avvikling

I tilfelle oppløsning treffer styret beslutning om disponering av stiftelsens midler som samsvarer med stiftelsens formål eller et beslektet formål.

§ 12 Godkjenning av stiftelsestilsynet

Omdanning/ avvikling av stiftelsen krever godkjenning av stiftelsestilsynet.

Oslo 7.januar 2020

Svein Harsten

Sign.

Øyvind Jordheim

sign.

Toril G. Kjøllesdal

sign.

Lars Jørgen Aas

sign.

RETT KOPI BEKREFTET


TORIL G. KJØLLESDAL
ADVOKAT