

Leiekontrakt



Utleier: Bogafjell sokn, Lyngholen 3, 4324 Sandnes

Leietaker:

Utleieareal:

Leieperiode: _____

Leiepris: _____

Leien betales på forskudd før utleiedag til VIPPS #122607. Foretak kan faktureres.

Utleiers ansvar: Utleier plikter å stille de utleide rommene til rådighet i det tidsrom som er avtalt.

Leietakers ansvar: Leietaker plikter å forlate rommene ryddet og i orden slik de var ved overtagelse. Leietaker plikter å melde fra om feil eller skader som oppdages. Skjødesløshet kan medføre erstatningsansvar. Det gis ikke anledning til alkoholserving i våre lokaler. Lokalet er ikke rengjort i forkant. Du slipper derfor å vaske deg ut etterpå. Fjern rusk og rask og tørk opp søl. Leietaker kan belastes for manglende opprydding kr. 500,- pr. time.

Nøkkelinstruks:

1. Utlånt nøkkel skal aldri overdras til andre
2. Det er kun de rom som leiekontrakten begrenser som skal låses opp og benyttes
3. Leietaker skal ikke låse seg inn i kirken utenom leieperioden
4. Om leietaker mister utlevert brikke/nøkkel belastes kr. 500,-
5. Nøkkel leveres straks etter at leieperioden er over

Branninstruks:

1. Gjør deg kjent med nødutganger, brannslukningsapparat, brannslanger og branntepper.
2. Branntavle på vegg ved inngang bydelssal.
3. Leietakers kontaktperson leder evakuering og brannslukning inntil brannvesenet kommer.
4. Brannalarm må umiddelbart varsles brannvesenet tlf. 110. Evakuer alle ned til parkeringsplassen. Lukke dører og vinduer. Forsøk å slukke brannen. Møt og informer brannvesenet når de kommer.
5. Brannalarmen er direkte knyttet til brannvesenet i Sandnes. Ved «falsk» alarm skal brannvesenet varsles umiddelbart på tlf. 110. Ved manglende varsling til brannvesenet som medfører utrykning belastes kr. 10 000,-

Innbruddsalarm:

1. Innbruddsalarmen er tilknyttet Vaktcompaniet og slås automatisk inn på angitt klokkeslett. Se oppslag i Bydelssalen. Derfor viktig å holde seg til avtalt klokkeslett. Hvis alarmen utløses, må Vaktcompaniet kontaktes på telefon 51963090. Manglende kontakt belastes med kr. 1000,- for utrykning.

Ventilasjon/varme:

1. Ved behov for ventilasjon eller mer varme benytt tidsur tilhørende aktuelt rom.

Før bygget forlates skal nøkkelsvarlig påse at:

- Alle vinduer er lukket
- Alle lys er slått av
- Alle stearinlys er slukket
- Kaffetrakter, komfyr og oppvaskmaskin er slått av
- Sjekk at hovedinngang og er låst
- Hvis kirkerommet er benyttet, sjekk at begge nødutgangene er låste. Mangelfull låsing kan føre til at innbruddsalarmen utløses
- Sjøppel tas med hjem

Ved utlevering av brikke/nøkkel anses kontrakten som akseptert.

Leietaker: _____

Tlf. _____