

Nye Charlottenlund kirke i Trondheim er godkjent

Orienteringssak til Kirkerådets møte 18.-19.september 2025

Kirkerådet vedtok 27. februar 2025 å gi Kirkerådets direktør fullmakt til å godkjenne kirker etter kirkeordningen § 23 fjerde ledd.

7. mars 2025 mottok Kirkerådet søknad om godkjenning av nye Charlottenlund kirke fra Kirkelige fellesråd i Trondheim.

13. mai 2025 traff Kirkerådets direktør følgende vedtak på fullmakt fra Kirkerådet:

Kirkerådet godkjenner oppføringen av Charlottenlund kirke i henhold til kirkeordningen § 23 fjerde ledd. Godkjenningen omfatter også tomt, tegninger, kostnadsoverslag og finansieringsplan. Godkjenningen av finansieringsplanen har som premiss at Nidaros biskop i medhold av kirkeordningen § 23 femte ledd treffer vedtak om nedlegging av den nåværende Charlottenlund kirke, slik at den inngåtte salgsavtalen om denne kirken kan gjennomføres.

Med hjemmel i kirkeordningen § 23 tredje ledd gjør Kirkerådet unntak fra bestemmelsene om antall sitteplasser i kirkeordningen § 23 andre ledd. Det skal være minimum 380 sitteplasser i kirkerommet i Charlottenlund kirke, med mulighet for utvidelse til 425 sitteplasser.

Det er et vilkår for Kirkerådets godkjenning at kirken blir oppført i tråd med det bearbejdede vinnerprosjektet fra arkitektkonkurransen, slik det er presentert i søknaden fra Trondheim kirkelige fellesråd av 7. mars 2025.

Det er et vilkår for godkjenningen at Ranheim og Charlottenlund sokn får overført hjemmelen til kirketomten.

Kirkerådet delegerer til biskopen å godkjenne endringer i prosjektet.

Nidaros biskop skal i henhold til kirkeordningen § 20 fjerde ledd godkjenne kirkens inventar og utstyr, samt kirkekunst.

Bakgrunn

Nye Charlottenlund kirke i Yrkesskoleveien 18 skal erstatte nåværende Charlottenlund kirke i Jakobslivegen 51 (oppført 1973, ikke vernet), som planlegges nedlagt når den nye kirken tas i bruk. Inntektene fra salg av nåværende kirke og kirketomt inngår i finansieringen av nye Charlottenlund kirke.

Ranheim og Charlottenlund sokn har per i dag, og vil fortsatt ha, to kirker: Ranheim kirke (oppført 1933, listeført) og Charlottenlund kirke. Charlottenlund kirke på sin nye lokasjon vil inngå som et viktig element i utviklingen av et nytt boligområde, og kirken vil betjene en voksende befolkning i bydelen. Ny detaljreguleringsplan for området som inkluderer den nye kirketomten, ble vedtatt av Trondheim bystyre 2. februar 2023.

Nidaros biskop fattet følgende vedtak den 18. januar 2024:

Nidaros biskop gir godkjenning til at dagens Charlottenlund kirke som eiendom og bygg kan avhendes for å inngå i finansiering av ny tomt og nytt kirkebygg. Salg av kirkebygg og eiendom kan ikke effektueres før ny kirke er innviet og klar til bruk.

I 2023 ble det gjennomført en åpen arkitektkonkurranse som møtte overveldende respons fra arkitekter over hele Europa. 177 forslag ble innlevert. En enstemmig fagjury kåret prosjektet «Fiat Lux» til konkurransens vinner. Arkitektene bak prosjektet, Ateljé Ö fra Gotland i Sverige, ble senere engasjert av Kirkelige fellesråd i Trondheim. Eggen arkitekter AS fra Trondheim kom inn som lokal arkitekt under utarbeidelsen av rammesøknaden.

I forprosjekt- og rammesøknadsfasen i 2024 og 2025 har Kirkerådets kirkebyggrådgiver regelmessig vært i kontakt med prosjektledelsen, menighetens brukergruppe og arkitektene og gitt råd og veiledning bl.a. om utformingen av det liturgiske rommet. Prosjektet har gjennomgått flere runder med kostnadskutt etter at entreprenørselskapet HENT ble kontrahert og satte i gang detaljerte kostnadsberegninger. Prosjektet ble tilpasset rammevilkårene gjennom blant annet krymping av bruksareal, reduksjon av parkeringskjelleren og forenkling av hageanlegget og kirketårnet.

Kort tid etter Kirkerådets godkjenning i mai 2025 mottok prosjektet kritiske merknader på rammesøknaden fra byarkitekt og byggesakskontoret i Trondheim kommune. Kommunen mente at prosjektet hadde beveget seg for langt fra vinnerutkastet i arkitektkonkurransen. I en intens arbeidsfase like før sommerferien ble prosjektet gjennomgått og justert på nytt i dialog mellom arkitekt, entreprenør, prosjektledelse, brukere og kirkebyggrådgiver. Endringene i denne fasen handlet om å jobbe frem helheten i anlegget enda tydeligere gjennom materialvalg og detaljering i kirkebyggets og menighetssenterets fasade. Funksjonen av det liturgiske rommet og menighetssenteret var ikke berørt.

Etter flere konstruktive møter med Trondheim kommune ble revidert rammesøknad sendt inn før sommerferien. Rammetillatelsen ble gitt av Trondheim kommune i august og første søknad om igangsetting ble sendt umiddelbart. Planlagt byggestart for Nye Charlottenlund kirke er 15. september 2025

Nidaros biskop godkjente de siste endringene i prosjektet den 13.08.2025:

Nidaros biskop godkjenner de framlagte forslagene til fasadeendringer på nye Charlottenlund kirke. Biskopens godkjenning er gjort med hjemmel i Kirkeordning for Den norske Kirke §23 fjerde ledd – på delegasjon fra Kirkerådet.

Vurdering

Faglig motstand fra Trondheim kommune har resultert i et bedre prosjekt, nærmere det opprinnelige vinnerutkastet. Byarkitekten uttrykte store forventninger til arkitektonisk kvalitet når det reises en ny kirke i Trondheim, og dette har motivert prosjektteamet til å finne de beste løsningene innenfor prosjektets rammer. Også i møte med den noe overraskende vendingen i den kommunale saksbehandlingen har det vært en smidig prosess. Kirkelige myndigheter har vært «medspillere» i denne prosessen og på ingen måte en «flaskehals».

Når det gjelder godkjenningen etter kirkeordningen, har oppgavefordeling mellom Kirkerådet som godkjenner nye kirkebygg på «rammesøknads-nivå» og biskopen som godkjenner senere endringer i prosjekteringsprosessen, fungert etter hensikten.

Kirkerådets samlede vurdering fra godkjenningsvedtaket står fortsatt ved lag og siteres her avslutningsvis:

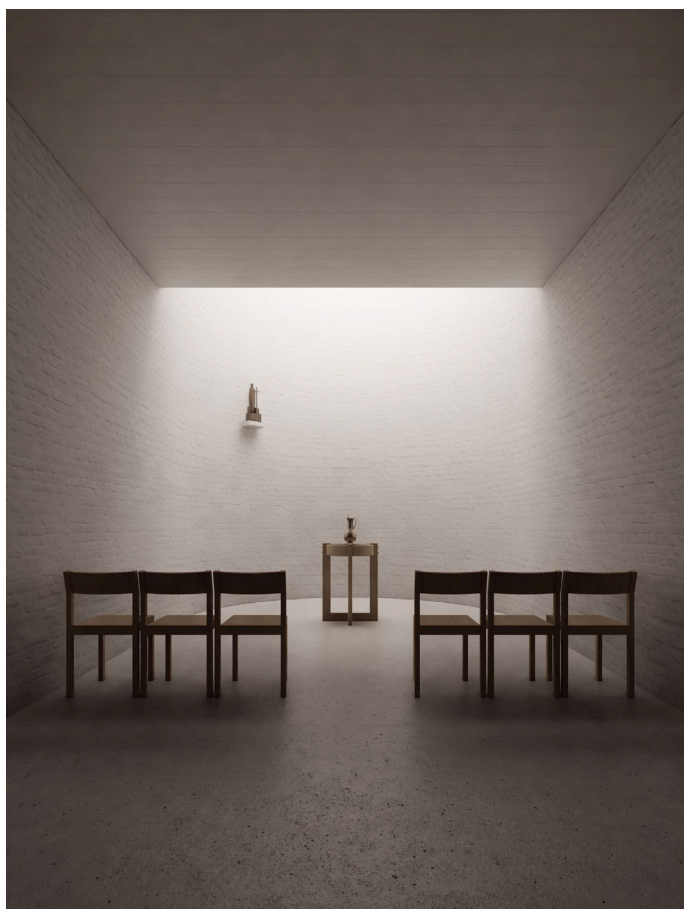
Nye Charlottenlund kirke forener i seg et kompromissløst sakralt rom med høy arkitektonisk kvalitet og et menighetssenter som åpner opp for aktivitet gjennom hele uken, til glede for menigheten og nabolaget. Ambisjonen om et bærekraftig kirkebygg, den grønne katedralen, kommer særlig til uttrykk i den vakre hagen som vil vokse frem sammen med kirkebygget. Her etableres det et møtested for nabolaget allerede før de første boligblokkene bygges.

Menigheten, fellesrådet, arkitektene og hele prosjekteringsteamet fortjener ros for å ha jobbet frem et overbevisende prosjekt for en moderne «nabolagskirke» som omsetter menighetens visjoner til virkelighet. Trondheim kommune takkes for raus finansiell støtte og for tilliten til at den nye kirken kan utvikles til et samlingspunkt for alle i et nytt boligområde.

Kirkerådet gleder seg til å se Charlottenlund kirke ta fysisk form, og ser frem til at menigheten vil fylle det nye kirkebygget med liv.



Kirkerommet som presentert i søknaden til Kirkerådet 05/2025 (ikke påvirket av senere endringer)



Dåpskapellet som presentert i arkitektkonkurransen 2023

1. Kirkens inngangsside, fra arkitektkonkurransens trinn 1 og 2 (2023)



2. Luftbilde og inngangsside, fra søknaden til Kirkerådet (05/2025)



Menighetssenter med saltak. Fasademateriale: hvitt tegl på kirkebygget / hvit trepanel på menighetssenteret

3. Kirkens inngangsside, etter dialog med Trondheim kommune (06/2025)



Menighetssenter med flatt tak som i konkurranseutkastet. Fasademateriale: hvitt tegl, trepanel i menighetssenterets andre etasje

Alle illustrasjoner: © Ateljé Ö